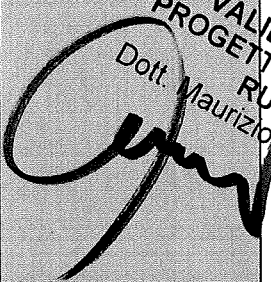
	<h1>CONSORZIO STRADALE</h1> <p>VIA CAFFARELLA</p>		
	<p>Appalto per affidamento diretto adeguatamente motivato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) <u>del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50</u> per l'esecuzione lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sedi stradali consortili, lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle fognature per la raccolta delle acque meteoriche, necessari per il funzionamento ed il mantenimento delle aree consortili aperte al pubblico transito.</p>		
	<p>ANNUALITA' 2017 - 2018 - 2019</p>		
	<p>Importo lavori a corpo Importo lavori a misura base d'asta (soggetto a ribasso) € 15.360,00</p>	<p>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.144,00</p>	<p>Importo lavori complessivo € 16.504,00</p>
<div style="position: relative; height: 100px;"> <div style="position: absolute; top: 0; left: 0; transform: rotate(-45deg); font-weight: bold; font-size: small;"> VALIDAZIONE PROGETTO DI GARA RUP Dott. Maurizio De Giusti </div>  </div>	<h2>RELAZIONE</h2> <h3>Sezione Strade</h3>		
	<p>COMMITTENTE Il Presidente del Consorzio</p>		
	<p>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>Dott. Maurizio De Giusti</i></p> <p>PROGETTISTA</p>		
<p>Impresa _____</p> <p>sede: _____</p> <p>telefono: _____</p> <p>e-mail: _____</p> <p>ribasso contrattuale _____</p> <p>importo netto _____</p>	<p>_____ Fax _____</p> <p>euro _____</p> <p>euro _____</p>		

RELAZIONE

I lavori verranno svolti all'interno del Comprensorio CAFFARELLA.

Il tessuto urbano del Consorzio Stradale si estende circa per una lunghezza di circa 0,500 km. di sedi stradali con superficie totale di mq 3.000

Le sicurezza delle sedi stradali è garantita dalla presenza di pali per la illuminazione pubblica, assistiti dalla presenza di quadri elettrici, distribuiti lungo il complesso residenziale servizio gestito ACEA di Roma Capitale, sono presenti piante di varie essenze .

L'appalto, a "corpo e parte a misura", è finalizzato all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sedi stradali consortili, delle fognature per la raccolta delle acque meteoriche, necessari per il funzionamento ed il mantenimento delle aree consortili aperte al pubblico transito. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative impartite dal Direttore dei Lavori ed in particolare: **pulizia delle caditoie stradali due volte anno; pulizia sedi stradali calendarizzata due volte anno secondo un programma semestrale; diserbo chimico e meccanico due volte anno; riordino segnaletica verticali con adeguamento cartelli esistente divelti o obsoleti; rifacimento segnaletica orizzontale ciclica una volta anno.** L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi .

OPERE A CORPO "Canone/consumo"

Le opere a corpo sono identificate nella "manutenzione ordinaria" del territorio consortile, suddiviso secondo un cronoprogramma semestrale, il tutto come meglio sotto riportato .

STRADE

- a) intervento semestrale di pulizia generale delle sedi stradali ivi comprese le carreggiate, banchine, cunette e , ecc. da effettuarsi con numero sufficiente di operai addetti, comunque **non inferiore a tre unità**, nell'orario compreso tra le ore 8,00 e le ore 16,00 ; interventi eseguiti a mano e ove possibile eseguiti con moto e/o auto spazzatrici, con periodicità minima trimestrale;
- b) intervento supplementare mensile di pulizia generale, nel periodo compreso tra il 1 settembre - 31 marzo, periodo invernale, per l'eliminazione del fogliame e dei detriti presenti su sede stradale, conseguenti agli agenti atmosferici ;
- c) costante vigilanza delle sedi stradali, dei marciapiedi e dei manufatti stradali a salvaguardia della pubblica incolumità ;
- d) esecuzione di interventi di riparazione di buche sulla carreggiata stradale, riparazione di buche sui marciapiedi, da eseguirsi con conglomerato bituminoso

"tappetino di usura" , previa stesura di emulsione bituminosa di ancoraggio ,
cilindratura eseguita con vibrofinitrici ; ripristino di cavità e voragini ;

- e) esecuzione immediata di transennamenti, a delimitazione di aree a rischio di qualsiasi natura, a salvaguardia della pubblica incolumità, completi di segnalazioni diurne e notturne, secondo quanto previsto dal Codice della Strada e dal D.Lgs. 81/2008 , compresa la vigilanza fino alla cantierizzazione delle aree e l'esecuzione dell'intervento di ripristino delle strutture in predicato .
- f) Interventi di segnaletica stradale ripristino della segnaletica stradale ed orizzontale una volta anno e verticale con reintegrazione dei cartelli obsoleti , in pieno rispetto delle norme del Codice della Strada;

FOGNATURE

- a) costante verifica della funzionalità e pulizia delle cunette, griglie, caditoie, fognoli e chiusini dell'intera rete delle fognature in gestione al Consorzio ;
- b) pulizia semestrale delle superfici di raccolta delle acque meteoriche e all'occorrenza ;
- c) apertura semestrale dei coperchi dei chiusini e delle griglie, spurgo dei materiali depositati nei pozzetti, verifica dei sifoni , disostruzione delle canalizzazioni con autospurgatrice idrometrica a pressione "canal jet" .

DISSERBO

- a) estirpazione ed eliminazione delle erbe infestanti dalle carreggiate stradali, lungo le cigliature, cunette, e muri di recinzione ;
- b) intervento semestrale di disserso delle banchine sterrate .

Tutte le opere appaltate, di manutenzione ordinaria, sopra descritte, nessuna esclusa, saranno contabilizzate trimestralmente a corpo tenuto conto della verifica dei rispettivi consumi per ogni anno. In occasione del pagamento del quarto canone trimestrale verrà effettuato il conguaglio delle contabilità, depurata delle prestazioni non erogate oltre ad eventuali penali da applicare o applicate su base sull'importo complessivo annuale derivante dall'importo triennale di L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta a € 16.504,00+IVA di cui : per opere a corpo ("canone/consumo") € 15.360,00; per oneri della sicurezza € 1.144,00, ai sensi del D.Lgs. dello 09.04.2008 n° 81.

Interventi sul sistema fognante :

- e) disostruzione e spurgo di materie accumulate all'interno delle tubolari acque miste , fortemente ostruite .

Interventi di segnaletica stradale

- a) integrazione di nuova segnaletica stradale ed orizzontale, in pieno rispetto delle norme del Codice della Strada ;

b) interventi per nuovi impianti della segnaletica stradale e per modifiche od integrazioni dell'esistente, in pieno rispetto delle norme del Codice della Strada .

Interventi per bonifica di aree

a) pulizia ed asportazione di materiali accumulati su aree Consortili .

Le opere appaltate, di manutenzione straordinaria, verranno contabilizzate in applicazione della tariffa dei prezzi della Regione Lazio edizione 2012 e in mancanza della voce e particolarità della prestazione applicare nuovo prezzo in riferimento dei prezzi DEI o CC.IAA. Di Roma o offerta fornitore verificata.

I lavori sono finanziati con fondi del Bilancio del Consorzio Stradale, approvata dall'assemblea dei Soci .

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta a € 16.504,00+IVA di cui : per opere a corpo ("canone/consumo") € 15.360,00; per oneri della sicurezza € 1.144,00, ai sensi del D.Lgs. dello 09.04.2008 n° 81.

Eventuali necessità di modifiche, nei limiti previsti dalle normative vigenti quantitative o qualitative nei lavori possono essere ammesse e valutate ai sensi di quanto stabilito dal Capitolato Generale di Appalto dei LL. PP. , approvato con D.M. 19 aprile 2000 n° 145 .

L'importo previsto per la sicurezza è calcolato dal Progettista in modo analitico, sui prezzi di contratto ed è da intendersi immutabile ed accettato dall'Appaltatore che, presa visione dei luoghi ove andrà ad operare, ritiene tale importo congruo ad eseguire in sicurezza i lavori appaltati a prescindere dalle autonome scelte operative indicate da lui stesso indicate nel piano di sicurezza indicato del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

QUADRO ECONOMICO

a) manutenzione ordinaria	€	16.504,00
lavori a corpo		
di cui : oneri per la sicurezza	€	1.144,00

Nel dettaglio :

Importo lavori a corpo e misura	€	16.504,00
I.V.A. 22 %	€	3.631,00
Spese amministrative	€	1.000,00

Totale	€	21.135,00

DESIGNAZIONE DELLE OPERE

Ai fini di quanto disposto dall'art. 30 del D.P.R. n° 34/2000 , le opere che formano oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nell'art. 01 del Capitolato Speciale d'Appalto, appartengono alle seguenti categorie :

Importo lavori a corpo e misura
di cui :
Categoria dei lavori da eseguire:

O G 3 - Strade - Classifica III "prevalente"

O G 6 - Fognature

OS24 - Verde e arredo urbano

SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto dei lavori sarà affidato mediante affidamento diretto motivato art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016, sulla base della valutazioni offerte.

INFRASTRUTTURE OGGETTO DI APPALTO

Le attività ed i lavori saranno eseguiti sulle infrastrutture seguenti :

MANUTENZIONE AREE CONSORTILI		
Progr.		Quantità
01	VIA Caffarella	MI 500,00
	Totale	mq 3000

PROGETTISTA

RESPONSABILE DEL PRODEDIMENTO

Dott. Maurizio De Giusti